



Para: Tiendas de *Puerto Rico Premium Outlets*

De: *Puerto Rico Premium Outlets*

Fechas: 28 de septiembre de 2017

Asunto: Evaluación inicial de los espacios de las tiendas

Queridos socios:

Nuestros equipos han hecho una evaluación inicial de varios de los espacios comerciales de *Puerto Rico Premium Outlets*. Esta es una evaluación preliminar y está sujeta a cambios ya que no hemos podido acceder a todos los espacios de los inquilinos y no hemos tenido contratistas de remediación profesional para examinar los espacios individuales. A medida que obtengamos más detalles sobre los daños causados, los compartiremos con ustedes.

Estamos proveyendo esta evaluación inicial para su conveniencia; esto no reemplaza sus obligaciones específicas de reparación establecidas en su contrato de arrendamiento.

SI USTED AUN NO HA ACCEDIDO A SU ESPACIO, ES ESENCIAL QUE USTED LO HAGA TAN PRONTO SEA POSIBLE PARA QUE PUEDA SATISFACER SUS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN SU CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. REPRESENTANTES DE GERENCIA DE LA PROPIEDAD ESTARAN DISPONIBLES EN *PUERTO RICO PREMIUM OUTLETS* DURANTE HORAS REGULARES DE OPERACIÓN.

A continuación encontrara los detalles que tenemos al momento.

Tiendas que tienen daños como resultado de inundación:

Aeropostale
American Eagle
Charlotte Ruse
Hot Topic
Vose
Michael Kors
Nike
Oakley
Old Navy
Polo
Roma
The Room
Nine West
Gymboree
Gap
Emotion Beauty Supply
Bakers
Guess
Coach
Exentrix

Tiendas con unidades de techo dañadas:

Nine West
Aeropostale
Charlotte Russe
Hot Topic
Nike
Polo
Oakley
The Room
Old Navy

Tiendas con daños relacionados al techo:

Zumiez
5.7.9.
Kokamo
Osh Kosh
Shoe Carnival

Tiendas que sufrieron daños de separación de pared y techo:

Michael Kors
The Room
Gymboree

Problemas de la unidad de aire acondicionado en los siguientes edificios:

Edificio 200:

- Polo Ralph Lauren- sostuvo daños en la unidad en el techo fuera del borde
- Children's Place- sostuvo daños en la unidad en el techo fuera del borde

Edificio 500

- Hot Topic- sostuvo daños en la unidad en el techo fuera del borde
- Oakley- sostuvieron daños en la unidad en el techo fuera del borde

Edificio 700

- Old Navy- faltando paneles

Edificio 800

- Aeropostale sostuvo daños en dos unidad en el techo fuera del borde
- Charlotte Russe- sostuvo daños en dos unidades en el techo fuera del borde
- Coach- paneles dañados
- Resto de las tiendas en esta área- daños a algunos paneles

Edificio 900:

- Nine West- sostuvo daños en la unidad en el techo fuera del borde
- Nike- Sostuvo daños en una unidad

Área de Comidas:

- China Max: sostuvo daños en la unidad en el techo fuera del borde